



COMUNE DI BRONTE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA DEL 04-04-2019 Numero 26

Oggetto: Approvazione contratto di comodato d'uso gratuito per la celebrazione dei matrimoni con rito civile fuori dalla casa Comunale

L'anno duemiladiciannove del giorno quattro del mese di aprile alle ore 14:00 e seguenti, nella consueta sala dell'adunanze in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

CALANNA GRAZIANO	SINDACO	P
MESSINA GAETANO	VICE SINDACO	P
LIUZZO CHETTI	ASSESSORE	P
DI FRANCESCO ERNESTO	ASSESSORE	P
DI MULO GIUSEPPE	ASSESSORE	P

Presenti n. 5 Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE DOTT. BARTORILLA GIUSEPPE.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.



COMUNE DI BRONTE

LA GIUNTA

Vista la proposta del settore/area/servizio n. 28 del 18-03-2019 relativa all'oggetto, il cui testo è allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale:

Visto il parere espresso dal Responsabile in ordine alla regolarità tecnica;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e con le forme di legge;

DELIBERA

Di approvare e fare propria la proposta di deliberazione sottoposta all'Organo e che, integralmente richiamata, si allega per costituirne parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Di demandare al responsabile del servizio proponente l'esecuzione di quanto testè deliberato.

Di dichiarare Immediatamente Esecutiva la presente deliberazione, con separata votazione ed esito unanime, ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91. stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI BRONTE

Settore/Area/Servizio

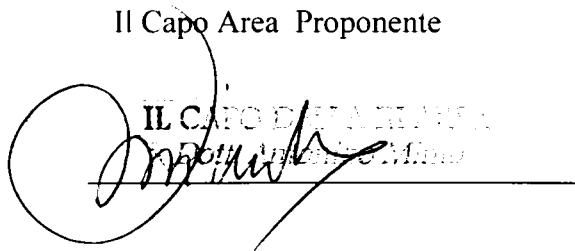
PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.28 DEL 18-03-2019

Oggetto: Approvazione contratto di comodato d'uso gratuito per la celebrazione dei matrimoni con rito civile fuori dalla casa Comunale

Data 18-03-2019

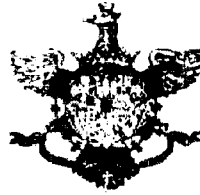
Il Capo Area Proponente

IL CAPO AREA PROPONENTE
Dott. Antonio Mino



Data

Il Responsabile del procedimento



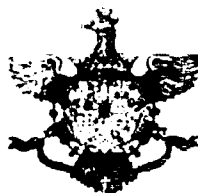
COMUNE DI BRONTE

- ART. 12 L.R. 30/2000 -

Il Dirigente del servizio interessato; per quanto concerne la **Regolarita' tecnica**
esprime parere : Favorevole

Data: 18-03-2019

Il Responsabile dell'Area
MINIO ANTONINO



COMUNE DI BRONTE

Premesso che questa Amministrazione con deliberazione di G.M. n. 70 del 24/06/2016, trasmessa alla Prefettura di Catania a mezzo PEC prot. 14093 in data 08/07/2016, ha stabilito di autorizzare la celebrazione del matrimonio di rito civile anche fuori dalla Casa Comunale, purché sussistano i requisiti richiesti dalla normativa di legge, basandosi sull'art. 3 del d.p.r.396/2000, secondo il quale, *“ i comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più Uffici separati dello Stato civile. Gli Uffici separati dello Stato Civile vengono istituiti o soppressi con Deliberazione della Giunta Comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto ”* e, da ultimo dettagliati dall'adunanza della I sezione del Consiglio di Stato, con parere n. 196 del 22/01/2014:

Che nella predetta deliberazione veniva dato mandato al Capo della III Area di P.O. ogni successiva attività istruttoria con specifico riferimento alla verifica dei requisiti in capo ai singoli richiedenti, al fine della definitiva approvazione in Giunta Comunale ed il successivo inoltro alla Prefettura di Catania;

Che giusta quanto previsto dalla citata deliberazione, a seguito di puntuale verifica dei luoghi, è stato stipulato n. 1 contratto di comodato d'uso gratuito di una porzione di locali, con il Sig. Minissale Giuseppe, nato a Bronte il 23/10/1974, legale rappresentante della Ditta Longhitano Giuseppe Etna Garden S.R.L. con sede in Bronte Via Marconi n. 70:

Visto il vigente O.A.EE.LL della Regione Siciliana:

Visto l'art 3 del D.P.R. 369/2000;

Visto il parere reso nell'adunanza della I Sezione del Consiglio di Stato n. 196 del 22/01/2014

PROPONE

- 1) Di approvare il contratto di comodato d'uso gratuito di una porzione dei locali siti in Bronte Via Marconi, 70 per l'istituzione di un Ufficio dello Stato civile, atto alla sola celebrazione dei matrimoni civili, che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) Dare atto che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente;
- 3) Trasmettere copia del presente atto alla Prefettura di Catania;
- 4) Dichiarare la presente immediatamente esecutiva



COMUNE DI BRONTE

(PROVINCIA DI CATANIA)

www.comune.bronte.ct.it

CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale, tra i signori:

1) Sig. Minuzzele Antonino (figlio rappresentante) ^{LONGHITANO GIUSEPPE} ^{DI ETNAGARDEN S.R.} nato a Bronte il 23-10-76

Residente in Bronte Via _____

C.F. MNSNNN74R23C352L di seguito comodante:

E

2) Il Sig. Mino Antonino, nato a Bronte il 1-12-57

Nella qualità di responsabile della III area di P.O. del comune di Bronte, di seguito

comodatario, a ciò autorizzato con deliberazione di G.M. n. _____ del _____

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Il comodante concede in Comodato d'uso gratuito al comodatario, che accetta, per l'istituzione di un Ufficio di Stato Civile atto alla sola celebrazione di matrimoni civili, quota dell'immobile e relative pertinenze, sito in Bronte alla Via Tricomi 70 come definita dall'unità planimetria, (Allegato 1) della superficie di mq 100 quota dell'immobile ritenuta idonea allo scopo per cui viene concessa e che versa nello stato di manutenzione di cui all'allegato verbale di consegna contestualmente sottoscritto dalle parti (Allegato 2).

2) La durata del presente contratto è di anni _____ a partire dal giorno della stipula, e si intende tacitamente rinnovato di anno in anno salvo contraria manifestazione di volontà da parte di uno dei firmatari. Eventuale disdetta dovrà essere comunicata alla controparte con raccomandata con avviso di ricevimento, almeno tre mesi prima della scadenza.

3) Tutte le spese del presente atto, compresi eventuali oneri di registrazione, sono a carico del comodante.

4) Al momento della sottoscrizione del presente contratto, il comodatario dichiara di avere visitato l'immobile, del quale riconosce la conformità alle caratteristiche ed alle condizioni di cui al verbale di consegna debitamente sottoscritto (cfr. all. 2), nonché l'idoneità dello stesso all'uso determinato dalle parti. Il comodatario si impegna altresì a riconsegnare l'immobile nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso. Eventuali contestazioni circa lo stato di sottoscrizione del verbale di consegna deve essere sul verbale stesso.

5) E diritto del comodante ispezionare o far ispezionare l'immobile, salvo congruo preavviso scritto.

6) Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto si applicheranno le norme del Codice Civile, le altre leggi vigenti in materia di comodato.

7) A pena di nullità, qualunque altra modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le parti.

8) Per ogni controversia sorgente dal presente contratto è competente il Foro di Catania.

Si allega:

1) planimetria

2) verbale di consegna dell'immobile sottoscritto dalle parti.

Il presente contratto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in calce alla presente, ed a margine della prima pagina, così come allegati 1 e 2.

Il Responsabile della III Area di P.O.

Il proprietario


LONGHITANO GIUSEPPE
ETNA GARDEN s.r.l.
Via Marconi, 70 - 95034 BRONTE (CT)
P.IVA G.F. 05448940871

LONGHITANO GIUSEPPE
ETNA GARDEN s.r.l.
Via Marconi, 10 - 95034 BRONTE (CT)
P. IVA/C.F. 08448840874



COMUNE DI BRONTE

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO
CALANNA GRAZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
BARTORILIA GIUSEPPE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su conforme attestazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3.12.1991 n. 44, è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale On Line per 15 giorni consecutivi dal 04.04.2019 al 19.04.2019 senza opposizioni o reclami.

Bronte,

IL CAPO DELLA I AREA
AFFARI GENERALI

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 03.12.1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni, è divenuta esecutiva il: 04.04.2019

- Perché è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 12 comma 2, L.R. n. 44/91);
 Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1, L.R. n.44/91);

Bronte li 04.04.2019

IL SEGRETARIO GENERALE

DELIBERA DI GIUNTA N. 26 del 04.04.2019

